

# Daiwaリバーゲート

1994年2月竣工

物件所在地:東京都中央区日本橋箱崎町36-2



VRにて物件画像を  
ご覧いただけます！

## 【交通アクセス】

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩3分  
東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅 徒歩9分  
東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅 徒歩11分  
都営新宿線「浜町」駅 徒歩13分  
リムジンバス「東京シティエアーターミナル」徒歩3分

## 【物件概要】

|        |                                                 |
|--------|-------------------------------------------------|
| ビル名称   | Daiwaリバーゲート（2017年4月1日より名称変更）                    |
| 所在地    | 東京都中央区日本橋箱崎町3 6 番2 号                            |
| 構造規模   | 鉄骨、鉄骨鉄筋コンクリート、鉄筋コンクリート造 地下2 階地上2 0 階建           |
| 敷地面積   | 7,118.47㎡                                       |
| 延床面積   | 54,943.30㎡                                      |
| 竣工     | 1994年2月                                         |
| 設計     | 日建設計株式会社                                        |
| 施工     | 鹿島建設株式会社                                        |
| エレベーター | 乗用×8基(24人乗り) 非常用×2基                             |
| 警備     | 24時間有人管理（警備員・設備員常駐）                             |
| 耐震基準   | 新耐震基準                                           |
| アスベスト  | アスベスト含有の可能性のある吹付け材は確認されていません<br>（専門調査機関の報告に基づく） |

## 【設備概要】

|        |                       |
|--------|-----------------------|
| 電気容量   | 50VA/㎡（基準階）           |
| 空調方式   | セントラル空調               |
| インフラ対応 | 光ファイバー対応可             |
| 天井高    | 2階：5,350mm            |
| 床仕上    | タイルカーペット／OAフロア（100mm） |
| 床荷重    | 基準階300kg/㎡            |

## 【募集条件】

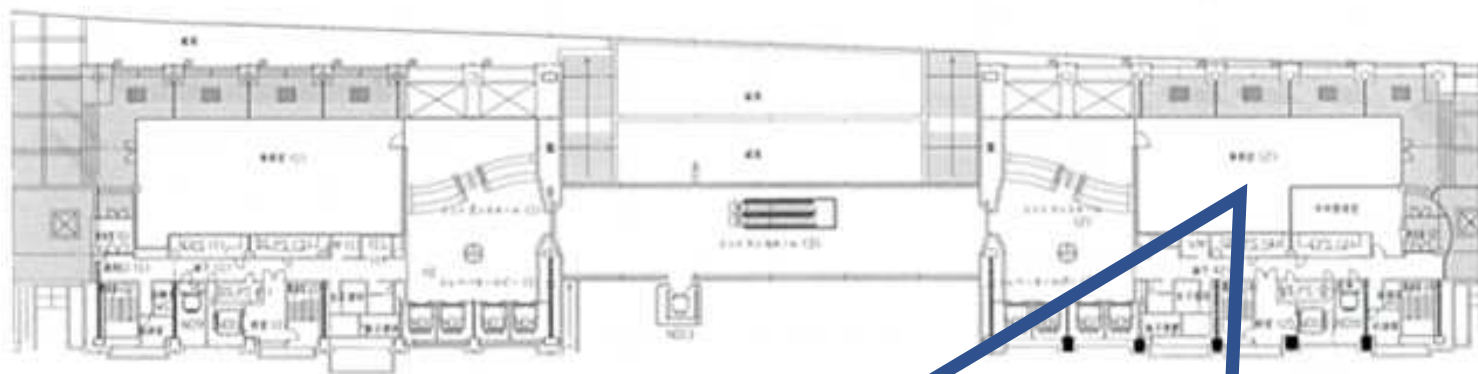
※賃料・共益費には別途消費税がかかります

| 階      | 用途  | 面積    | 賃料  |     | 共益費     |       | 合計  |     | 敷金   | 入居開始日     |
|--------|-----|-------|-----|-----|---------|-------|-----|-----|------|-----------|
|        |     | (坪)   | 月額  | 坪単価 | 月額      | 坪単価   | 月額  | 坪単価 |      |           |
| 2階003号 | 事務所 | 26.62 | 相 談 |     | 146,410 | 5,500 | 相 談 |     | 12ヶ月 | 2025/9/13 |

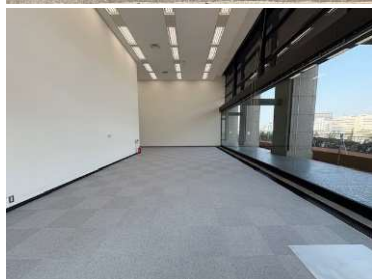
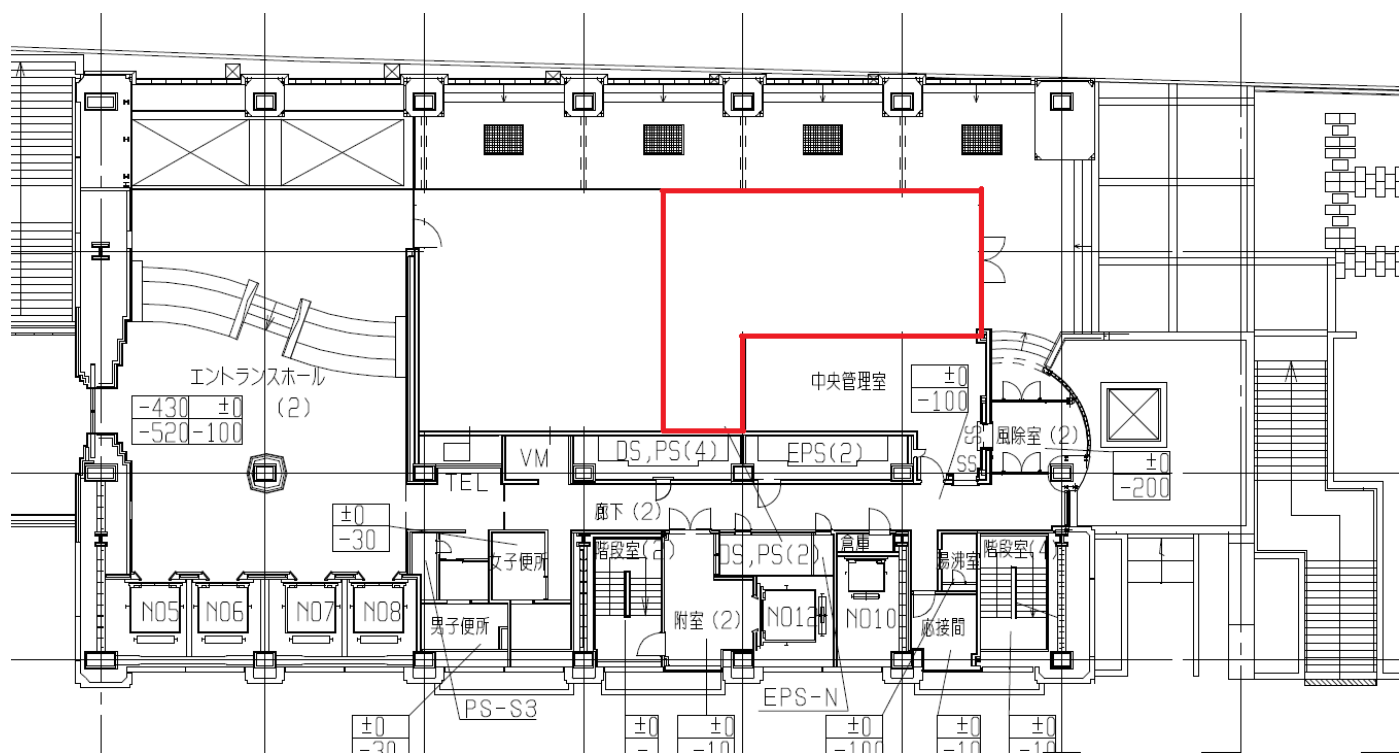
※契約面積は添付図面の赤線で示されている部分。

- \* 敷金償却      なし
- \* 更新料        なし
- \* 契約面積      ①トイレ・給湯室・ELVホール・廊下等共用部の面積は含みません・  
②壁芯計算で算出しています。
- \* 契約期間      2年
- \* 期間内解約   書面により6ヶ月前までに予告することにより可能です。

## 【2階 平面図】



※天井高5,350mm



## 【ビルの開館日、出入口の開閉時間】

### 〔エントランス及び通用口〕

月～金：6:30～20:00 土日祝祭日：終日閉館

年末年始の閉館日程については、毎年末にご案内いたします。

## 【諸費用について】

- \* 電気料金 39円/kwh(税別) 個別メーター（専有部使用料）にて課金  
※電気供給会社の電気料単価変動に伴い、ご請求単価及び請求方法が変更になる可能性があります。
- \* 空調料金 セントラル空調  
時間外空調料あり。
- \* 清掃料金 指定業者による契約。料金につきましては別途ご案内致します。
  - ・日常清掃（月～金）：バキューム清掃、ゴミ回収
  - ・定期清掃（年1回）：床面シャンプークリーニング
  - ・照明器具・給排気口・ブラインド清掃は別途。
  - ・仕様についてはご相談下さい。
  - ・トイレ、給湯室、窓ガラス（内外面）清掃はビル側負担。
- \* 管球交換 実費負担にて交換  
※上記諸費用については変更させて頂くことがありますので、予めご承知おきください。

## 【駐車場】

### サイズ

全長：5,700mm 全幅：2,050mm（タイヤ幅：1,850mm）

全高：1,550mm 重量：2,200kg

賃料：35,000円/台（税別） 敷金：2ヶ月

※空き状況につきましては当社までお問い合わせください。

## 【その他】

- \* 全館停電日 年1回法定点検に伴う全館停電があります。
- \* 館内細則 当ビルの運営管理に関する規定を定めた館内細則があります。
- \* 指定業者 工事内容により工事業者を指定させて頂いております。  
詳細についてはご相談下さい。



-【photo gallery】-  
エントランス





-【photo gallery】-外観・駐車場





-【交通アクセス】-

「**Daiwa**リバーゲート」からは、東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅が利用可能。  
「大手町」「渋谷」駅へのアクセス良好！



## 水天宮前駅からの主要駅への所要時間

「大手町駅」 . . . . . 直通（2駅）、4分  
「渋谷駅」 . . . . . 直通（9駅）、21分  
「永田町駅」 . . . . . 直通（6駅）、13分  
「銀座駅」 . . . . . 銀座線乗り換えで、約15分  
「上野駅」 . . . . . 銀座線乗り換えで、約18分  
「新宿駅」 . . . . . 都営新宿線乗り換えで、約20分  
「池袋駅」 . . . . . 丸の内線乗り換えで、約24分

T-CATよりリムジンバス利用で

「羽田空港」・・・約25分  
「成田空港」・・・約55分

※乗車する時刻によっては掲載している情報と実際の運行状況と異なる場合がございます。あくまで目安としてご覧ください。

## -【交通アクセス】-

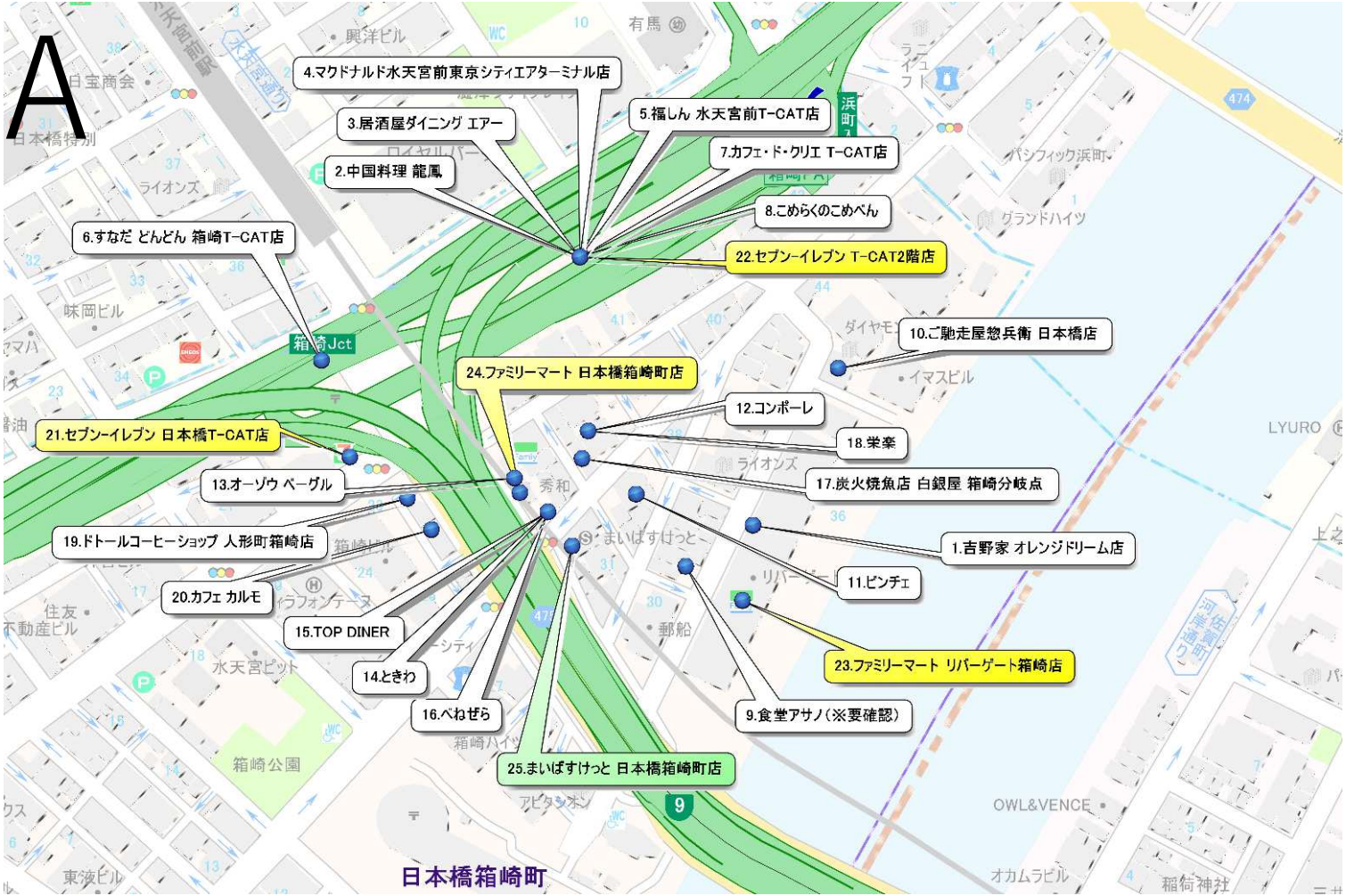
東京駅へ無料巡回バス「メトロリンク日本橋eライン」が便利です！  
約22分間隔で運行！



|   | 乗降所名         | 交通機関                 |
|---|--------------|----------------------|
| ① | 東京駅八重洲口      | JR 各線、新幹線            |
| ② | 地下鉄三越前駅      | 地下鉄銀座線 三越前駅          |
| ③ | 日本橋室町1丁目     | 地下鉄銀座線 三越前駅半蔵門線 三越前駅 |
| ④ | 堀留町東京商品取引所   | 地下鉄日比谷線 小伝馬町         |
| ⑤ | 富沢町          | 横山町 東日本橋方面           |
| ⑥ | 浜町2丁目明治座前    | 新宿線 浜町駅              |
| ⑦ | 浜町3丁目トルナーレ前  |                      |
| ⑧ | 地下鉄水天宮前駅     | 地下鉄水天宮前駅             |
| ⑨ | 東京シティエアターミナル | 地下鉄水天宮前駅             |
| ⑩ | 人形町1丁目       | 地下鉄日比谷線 人形町駅         |
| ⑪ | 茅場町・兜町東証前    | 地下鉄日比谷線 茅場町駅         |
| ⑫ | 日本橋2丁目       | 地下鉄銀座線 日本橋駅          |
| ⑬ | 八重洲地下街       | JR 各線、新幹線            |



Daiwaリバーゲート周辺飲食店マップ



【リバーゲートからの距離】

T-CATまで約240m

徒歩3分目安

2.中国料理 龍鳳,2.すし三崎丸,3.そば處 砂場,4. Pizzeria IL VIAGGIO,5. KEYUCA Deli  
3.居酒屋ダイニング エアー,7.マクドナルド水天宮前東京シティエターミナル店,  
5.福しん 水天宮前T-CAT店

9.食堂アサノまで約20m

徒歩1分目安

11.ピンチェまで約65m

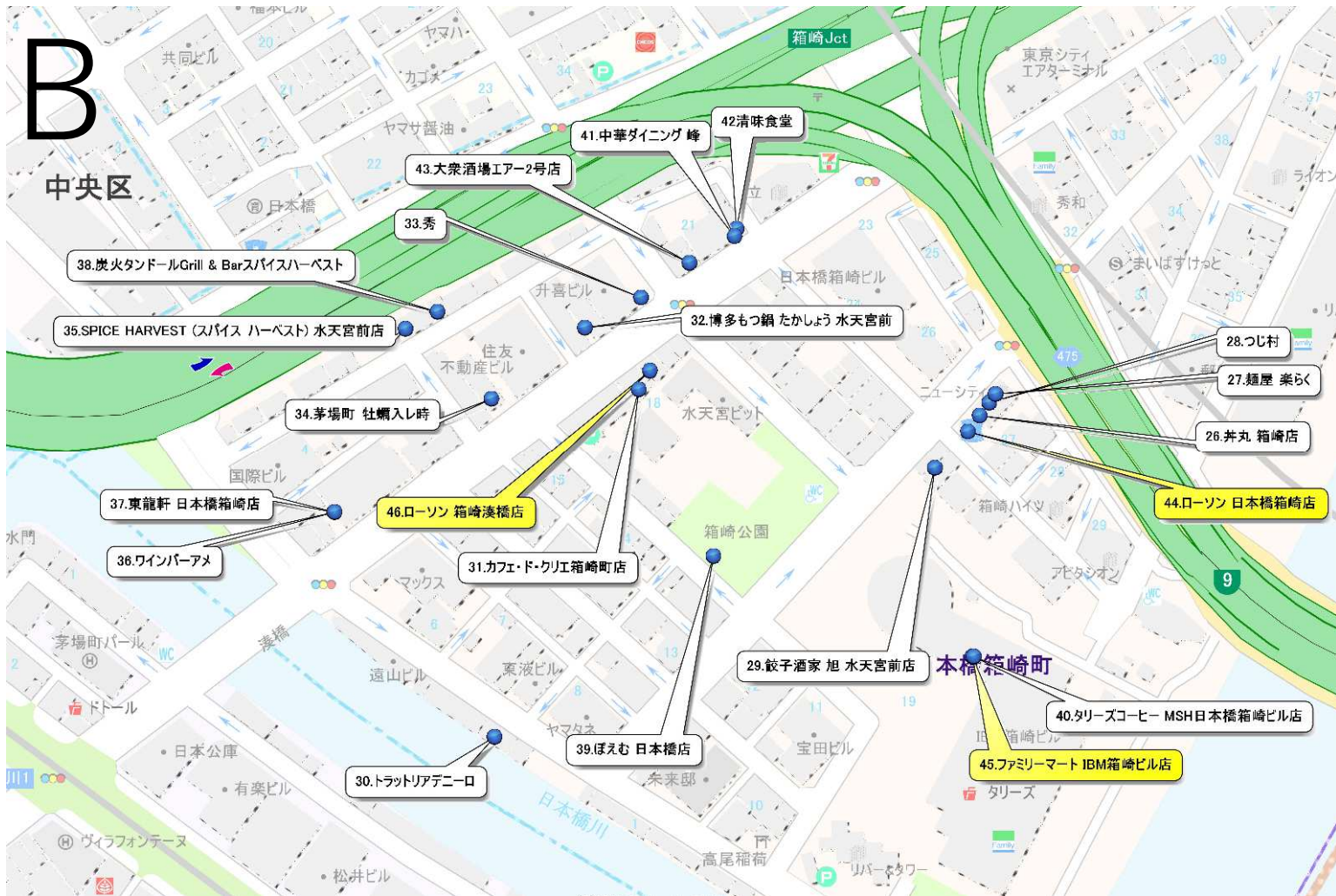
徒歩1分目安

19.ドトールコーヒーショップ 人形町箱崎店まで約230m

徒歩3分目安

| エリア | No | 店舗名                    | カテゴリー  | 住所       | ランチ                                  | その他                                              |
|-----|----|------------------------|--------|----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
| A   | 1  | 吉野家 オレンジドリーム店          | キッチンカー | お弁当      | 東京都中央区日本橋箱崎町36-2 リバーゲート              | ○ 営業時間：月・水・金 11:00 - 13:30                       |
|     | 2  | 中国料理 龍鳳                | 飲食店    | 中華       | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：11:30～14:00/17:00～21:00 ※土日祝定休日           |
|     | 3  | 居酒屋ダイニング エアー           | 飲食店    | 居酒屋      | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：11:00～22:00 ※土日祝定休日                       |
|     | 4  | マクドナルド水天宮前東京シティエターミナル店 | 飲食店    | ファーストフード | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：6:30～21:00                                |
|     | 5  | 福しん 水天宮前T-CAT店         | 飲食店    | ラーメン・定食  | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：11:00～21:00                               |
|     | 6  | すなだ どんどん 箱崎T-CAT店      | 飲食店    | うどん      | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：月～金 8:00～22:00、土日祝 9:00～21:30             |
|     | 7  | カフェ・ド・クリエ T-CAT店       | 飲食店    | カフェ      | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | ○ 営業時間：月～金 7:00～20:00、土日祝 7:00～19:00             |
|     | 8  | こめらくのこめめん              | お弁当屋   |          | 東京都中央区日本橋箱崎町42番2号 T-CAT              | ○ 営業時間：月～金 8:00～20:00、土日祝 9:00～19:00             |
|     | 9  | 食堂アサノ（※要確認）            | 飲食店    | 定食屋      | 東京都中央区日本橋箱崎町35-8 内山ビル                | ○ 営業時間：11:30～14:30 ※土日祝定休日                       |
|     | 10 | ご馳走屋惣兵衛 日本橋店           | 宅配     | 弁当       | 東京都中央区日本橋箱崎町44-1 イマズ箱崎ビル 2F          | ○ 営業時間：9:00～14:00/17:00～20:00 ※土日祝定休日            |
|     | 11 | ピンチェ                   | 飲食店    | イタリアン    | 東京都中央区日本橋箱崎町34-9 大久保ビル1F             | ○ 営業時間：11:00～22:00 ※土日祝定休日                       |
|     | 12 | コンボレ                   | 飲食店    | イタリアン    | 東京都中央区日本橋箱崎町33-1                     | ○ 営業時間：月～金 11:30～15:00/17:30～22:30、土 11:30～14:00 |
|     | 13 | オーゾウ ベーグル              | テイクアウト | ベーグル、惣菜  | 東京都中央区日本橋箱崎町32-3 秀和 日本橋箱崎レジデンス 105-B | ○ 営業時間：火・金 11:30 - 15:30                         |
|     | 14 | ときわ                    | 飲食店    | 蕎麦       | 東京都中央区日本橋箱崎町32-7                     | ○ 営業時間：11:00～14:00/18:00～22:00 ※土日祝定休日           |
|     | 15 | TOP DINER              | 飲食店    | 洋食       | 東京都中央区日本橋箱崎町32-3 秀和 日本橋箱崎レジデンス 1004  | ○ 営業時間：7:00～14:30/16:00～21:00 ※土日祝定休日            |
|     | 16 | べねざら                   | 飲食店    | カレー      | 東京都中央区日本橋箱崎町32                       | ○ 営業時間：月～金 11:00～15:00/17:00～21:30、土 11:00～14:00 |
|     | 17 | 炭火焼魚店 白銀屋 箱崎分岐点        | 飲食店    | 弁当、食室    | 東京都中央区日本橋箱崎町33-1 ワコリアルス日本橋 1F        | ○ 営業時間：月～金 11:00 - 14:00 ※土日祝定休日                 |
|     | 18 | 栄泰                     | 飲食店    | 定食屋      | 東京都中央区日本橋箱崎町33-5                     | ○ 営業時間：月・火・木・金 10:30～15:00                       |
|     | 19 | ドトールコーヒーショップ 人形町箱崎店    | 飲食店    | カフェ      | 東京都中央区日本橋箱崎町25-1                     | ○ 営業時間：月～金 7:00～21:00、土 8:00～18:00               |
|     | 20 | カフェ カルモ                | 飲食店    | 喫茶店      | 東京都中央区日本橋箱崎町25-8                     | ○ 営業時間：月～金 8:00～19:00、土 8:00～17:00               |
|     | 21 | セブン-イレブン 日本橋T-CAT店     |        | コンビニ     | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | - 24時間営業                                         |
|     | 22 | セブン-イレブン T-CAT2階店      |        | コンビニ     | 東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 T-CAT              | - 営業時間：7:00～21:00                                |
|     | 23 | ファミリーマート リバーゲート箱崎店     |        | コンビニ     | 東京都中央区日本橋箱崎町36-2                     | - 24時間営業                                         |
|     | 24 | ファミリーマート 日本橋箱崎町店       |        | コンビニ     | 東京都中央区日本橋箱崎町32-3                     | - 24時間営業                                         |
|     | 25 | まいばすけっと 日本橋箱崎町店        |        | スーパー     | 東京都中央区日本橋箱崎町31-4                     | - 営業時間：8:00～23:00                                |





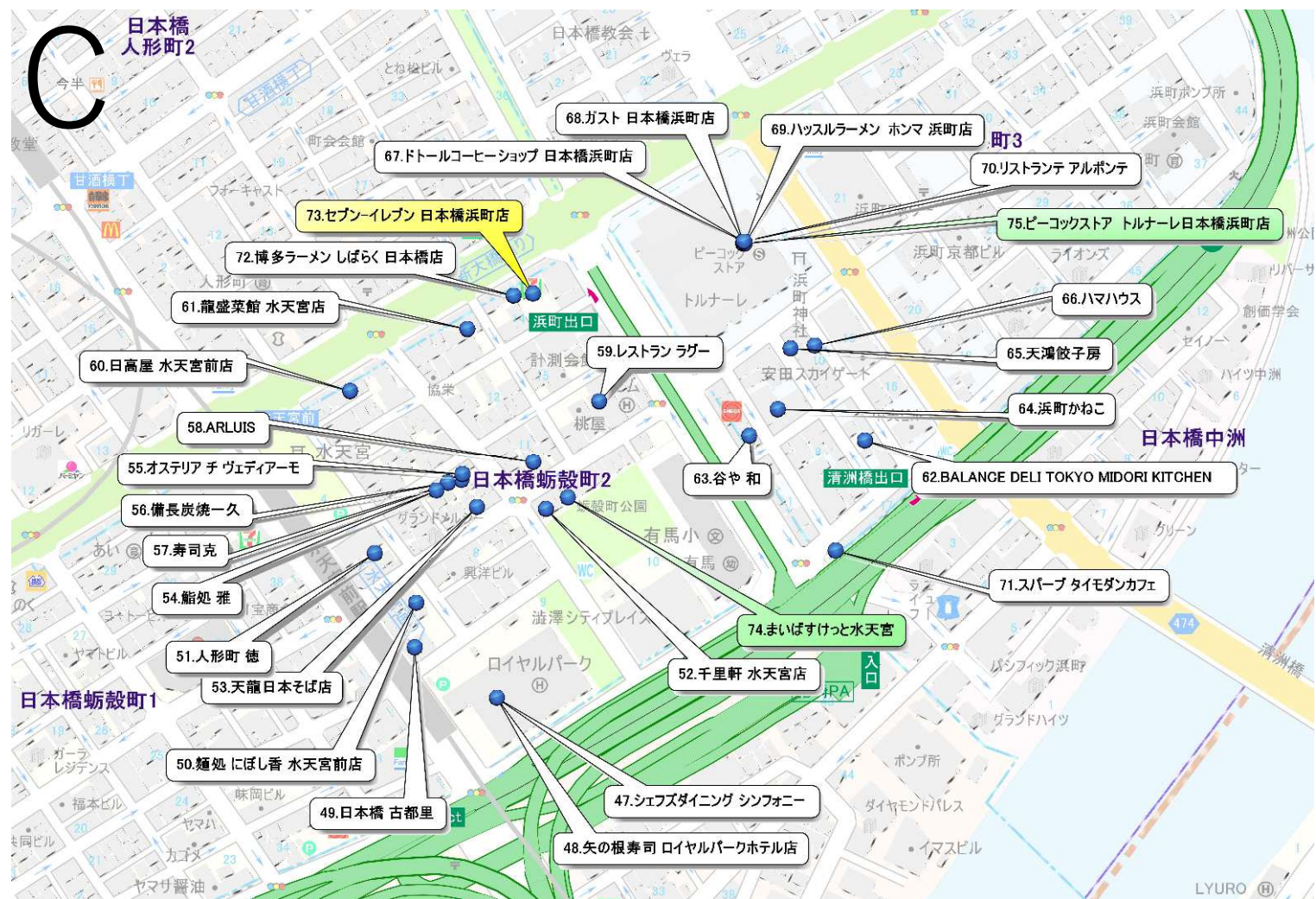
### 【リバーゲートからの距離】

- 30.トラットリアデニーロまで約500m
- 35.SPICE HARVEST水天宮前店まで約530m
- 37.東龍軒日本橋箱崎町店まで約580m
- 40.タリーズコーヒーMSH日本橋箱崎店まで約320m

- 徒歩7分目安
- 徒歩7分目安
- 徒歩8分目安
- 徒歩4分目安

| エリア | No | 店舗名                              | カテゴリー | 住所                            | ランチ | その他                                               |
|-----|----|----------------------------------|-------|-------------------------------|-----|---------------------------------------------------|
| B   | 26 | 井丸 箱崎店                           | お弁当屋  | 東京都中央区日本橋箱崎町2-7-5             | ○   | 営業時間：10:00～20:00 年中無休                             |
|     | 27 | 麺屋 楽らく                           | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町2-7-5 1F          | ○   | 営業時間：11:00 - 15:00, 17:00 - 22:00                 |
|     | 28 | つじ村                              | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町2-7-5             | ○   | 営業時間：月～金 11:30～13:30/17:30～20:30, 土 11:30～13:30   |
|     | 29 | 餃子酒家 旭 水天宮前店                     | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-9-2 4 1F        | ○   | 営業時間：11:00～15:00/17:00～23:00                      |
|     | 30 | トラットリアデニーロ                       | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-8 内田ビル 2階       | ○   | 営業時間：月～金 11:30～14:00/18:00～21:30, 土 18:00～21:30   |
|     | 31 | カフェ・ド・クリエ箱崎町店                    | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-8-11            | ○   | 営業時間：7:30～18:00 ※土日祝定休日                           |
|     | 32 | 博多もつ鍋 たかしろう 水天宮前                 | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-7-8 2F          | ○   | 営業時間：月～木 11:00～24:30/金 11:00～25:00, 土 11:00～22:30 |
|     | 33 | 秀                                | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町17-8 ノーベルコート箱崎 3F | ○   | 営業時間：月～金 11:00～14:00/17:00～23:00, 土 17:00～22:00   |
|     | 34 | 茅場町 牡蠣入れ時                        | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-6-8 石塚ビル        | ○   | 営業時間：11:30～24:00                                  |
|     | 35 | SPICE HARVEST (スパイス ハーベスト) 水天宮前店 | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町3-8 武蔵ビル1F        | ○   | 営業時間：月～土 11:00～15:00/17:00～23:00, 土 17:00～22:00   |
|     | 36 | ワインバーアム                          | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町5-1-5 エアークリーンマツモト | ○   | 営業時間：月～木 11:30～13:30/18:00～24:00, 金・土 18:00～24:00 |
|     | 37 | 東龍軒 日本橋箱崎店                       | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町5-1-5             | ○   | 営業時間：月～金 11:00～22:00 土 11:00～15:00 ※日曜定休日         |
|     | 38 | 炭火タンドールGrill & Barスパイスハーベスト      | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町3-8 武蔵ビル1F        | ○   | 営業時間：11:00 - 15:00/17:00 - 23:00 ※日曜定休日           |
|     | 39 | ぼえむ 日本橋店                         | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町18-2              | ○   | 営業時間：09:00 - 17:00 ※土日祝定休日                        |
|     | 40 | タリーズコーヒー MSH日本橋箱崎ビル店             | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町1-9-2 1           | ○   | 営業時間：7:30～21:00 ※土日祝定休日                           |
|     | 41 | 中華ダイニング 峰                        | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町21-6 セブンスター 102   | ○   | 営業時間：11:00 - 15:00, 17:30 - 23:00                 |
|     | 42 | 清味食堂                             | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町21-6              | ○   | 営業時間：11:00 - 15:00, 17:00 - 23:00 ※日曜定休           |
|     | 43 | 大衆酒場エアー-2号店                      | 飲食店   | 東京都中央区日本橋箱崎町21-9 沼崎ビル 2F      | ○   | 営業時間：11:30 - 14:30, 17:00 - 23:00                 |
|     | 44 | ローソン 日本橋箱崎店                      | コンビニ  | 東京都中央区日本橋箱崎町2-7-2             | -   | 24時間営業                                            |
|     | 45 | ファミリーマート IBM箱崎ビル店                | コンビニ  | 東京都中央区日本橋箱崎町1-9-2 1           | -   | 営業時間：7:00～17:00                                   |
|     | 46 | ローソン 箱崎湊橋店                       | コンビニ  | 東京都中央区日本橋箱崎町1-8-1 0           | -   | 24時間営業                                            |





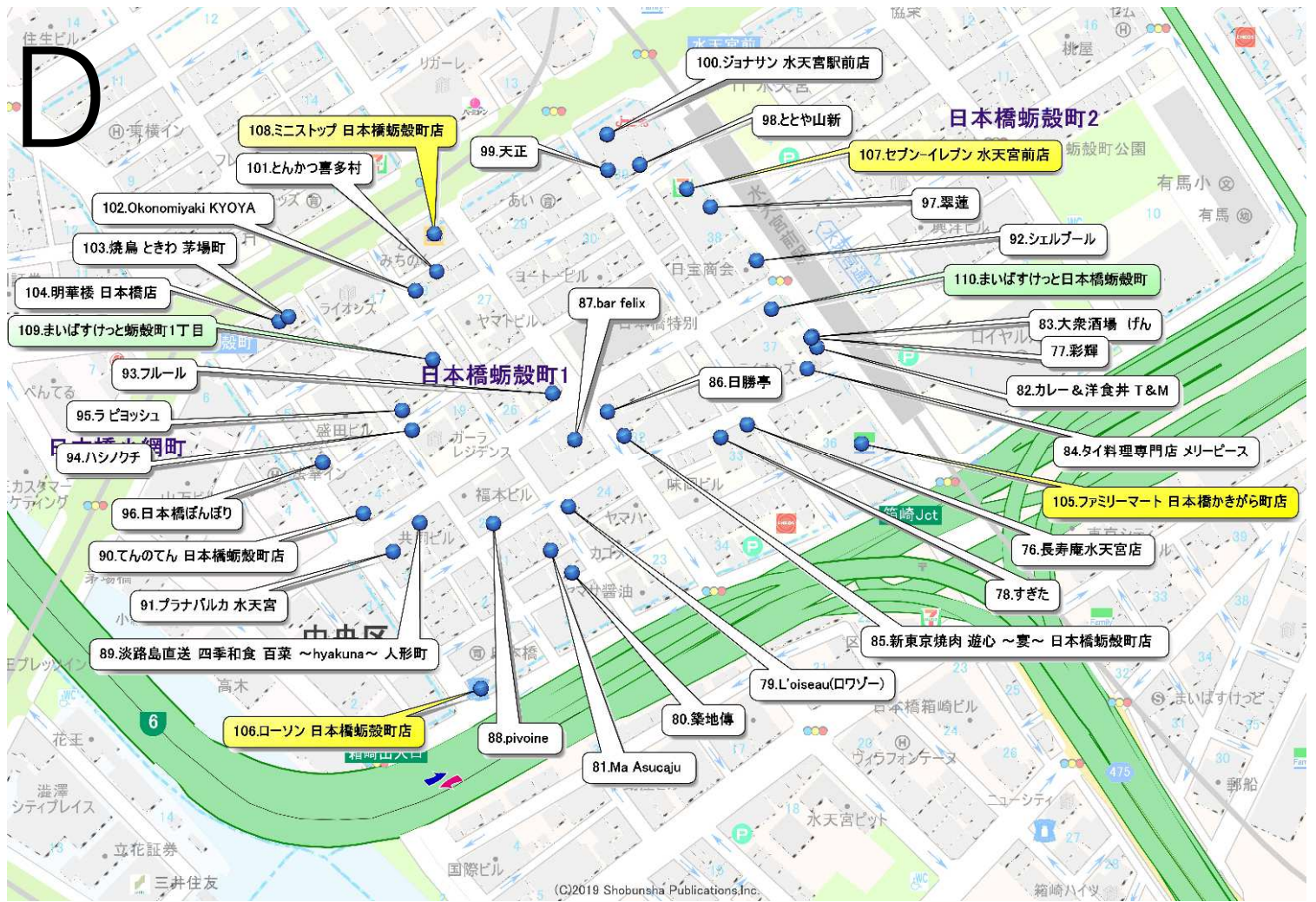
### 【リバーゲートからの距離】

- 48.矢の根寿司 ロイヤルパークホテル店まで約340m  
53.天龍日本そば店まで約520m  
60.日高屋水天宮前店まで約670m  
65.天鴻餃子房まで約570m  
68.ガスト日本橋浜町店まで約620m  
72.博多ラーメン しばらく 日本橋店まで約760m

- 徒歩5分目安  
徒歩7分目安  
徒歩9分目安  
徒歩8分目安  
徒歩8分目安  
徒歩10分目安

| エリア | No | 店舗名                               | カテゴリ | 住所                                | ランチ | その他                                              |
|-----|----|-----------------------------------|------|-----------------------------------|-----|--------------------------------------------------|
| C   | 47 | シェフズダイニング シンフォニー                  | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目1-1 ロイヤルパークホテル1F   | ○   | 営業時間：月～金 6:30～22:30、土日祝 7:00～22:30               |
|     | 48 | 矢の根寿司 ロイヤルパークホテル店                 | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目1-1 ロイヤルパークホテル地下1階 | ○   | 営業時間：11:30～15:00/17:30～23:00                     |
|     | 49 | 日本橋 古都里                           | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目2-1                | ○   | 営業時間：月～金 11:00～15:00/17:00～23:00、土日 11:00～16:00  |
|     | 50 | 麵処 にぼし香 水天宮前店                     | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目2-2 山口ビル1F         | ○   | 営業時間：11:00～15:00/17:00～22:00                     |
|     | 51 | 人形町 徳                             | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目3-7                | ○   | 営業時間：月～金 11:00～13:00/17:00～24:00、土 17:00～24:00   |
|     | 52 | 千里軒 水天宮店                          | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目10-9               | ○   | 営業時間：8:00～18:00 ※土日祝定休日                          |
|     | 53 | 天龍日本そば店                           | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目7-10               | ○   | 営業時間：11:00～20:30 ※土日祝定休日                         |
|     | 54 | 麵処 雅                              | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目7-9                | ○   | 営業時間：12:00～13:00/18:00～23:00 ※日曜定休日              |
|     | 55 | オステリア チェディアモ                      | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目7-8                | ○   | 営業時間：11:30～14:00/17:30～23:00                     |
|     | 56 | 備長炭焼一久                            | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目7-8                | ×   | 営業時間：16:30～21:00                                 |
|     | 57 | 寿司克                               | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目7-6 茂木ビル1F         | ×   | 営業時間：17:30～23:00 ※土日祝定休日                         |
|     | 58 | ARLUIS                            | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目11-8               | ○   | 営業時間：11:30～14:00/18:00～23:00 ※土日祝定休日             |
|     | 59 | レストラン ラグー                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目16-9               | ○   | 営業時間：月～土 11:00～14:00/17:00～22:00、日祝 11:00～22:00  |
|     | 60 | 日高屋 水天宮前店                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目5-7 シンボル日本橋        | ○   | 営業時間：月～金 10:30～26:00                             |
|     | 61 | 龍盛菜館 水天宮店                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目13-4 龍盛ビル          | ○   | 営業時間：月～金 11:00～15:00/17:00～24:30、土・日 11:00～24:00 |
|     | 62 | BALANCE DELI TOKYO MIDORI KITCHEN | お弁当屋 | 東京都中央区日本橋浜町3丁目9-4                 | ○   | 営業時間：11:00～19:30 ※土日祝定休日                         |
|     | 63 | 谷や 和                              | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目2-7                 | ○   | 営業時間：11:30～13:30/17:00～23:00 ※日祝定休日              |
|     | 64 | 浜町かねこ                             | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目7-3                 | ○   | 営業時間：月～金 11:30～14:00/17:30～21:00、土 11:30～14:30   |
|     | 65 | 天鴻餃子房                             | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目10-3                | ○   | 営業時間：11:00～23:00                                 |
|     | 66 | ハマハウス                             | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目10-6                | ○   | 営業時間：月～金 11:30～21:00、土・日 11:00～18:00             |
|     | 67 | ドールコーヒESHOP 日本橋浜町店                | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1                 | ○   | 営業時間：月～金 7:30～19:00、土日祝 10:00～18:00              |
|     | 68 | ガスト 日本橋浜町店                        | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1 トルナーレ日本橋浜町      | ○   | 営業時間：11:00～23:30                                 |
|     | 69 | ハッスルラーメン ホンマ 浜町店                  | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1 トルナーレ日本橋浜町      | ○   | 営業時間：7:00～22:00                                  |
|     | 70 | レストラン アルボンテ                       | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1 トルナーレ日本橋浜町      | ○   | 営業時間：11:30～15:00/17:30～22:00 ※日祝定休日              |
|     | 71 | スパークタイムダンカフェ                      | 飲食店  | 東京都中央区日本橋浜町3-17-2 丸松陶器ビル1F        | ○   | 営業時間：12:00～21:00 ※月曜定休日                          |
|     | 72 | 博多ラーメン しばらく 日本橋店                  | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目14-4               | ○   | 営業時間：月～土 11:00～25:00、日 11:00～20:00               |
|     | 73 | セブン-イレブン 日本橋浜町店                   | コンビニ | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目14-4               | -   | 24時間営業                                           |
|     | 74 | まいばすけっと水天宮                        | スーパー | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目10-11              | -   | 営業時間：8:30～23:00                                  |
|     | 75 | ピーコックストア トルナーレ日本橋浜町店              | スーパー | 東京都中央区日本橋浜町3丁目3-1 トルナーレ日本橋浜町      | -   | 24時間営業                                           |





### 【リバーゲートからの距離】

78.すぎたまで約480m

89.淡路島直送 四季和食 百菜まで約680m

100.ジョナサン水天宮駅前店まで約610m

104.明華楼まで約800m

徒歩6分目安

徒歩9分目安

徒歩8分目安

徒歩10分目安

| エリア | No  | 店舗名                         | カテゴリ | 住所                                    | ランチ                  | その他                                              |
|-----|-----|-----------------------------|------|---------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| D   | 76  | 長寿庵水天宮店                     | 飲食店  | 蕎麦                                    | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3-7 | ○ 営業時間：月～金 11:00～21:00、土 11:00～14:00             |
|     | 77  | 彩輝                          | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1-37-9                    | ×                    | 営業時間：18:00～24:00                                 |
|     | 78  | すぎた                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3-6 ビューハイツ日本橋 地下1階   | ×                    | 営業時間：火～土 17:30～23:00、日 11:00～23:00               |
|     | 79  | L'oiseau(ロワソー)              | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-4-4 井川ビル1F           | ×                    | 営業時間：18:00～24:00                                 |
|     | 80  | 築地傳                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-1-9                  | ○                    | 営業時間：月～金 11:00～14:30/16:30～22:00、土 17:00～23:00   |
|     | 81  | Ma Asucaju                  | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-1-6                  | ○                    | 営業時間：火～金 12:00～14:00                             |
|     | 82  | カレー&洋食井 T&M                 | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-7-9                  | ○                    | 営業時間：月～金 11:00～20:00、土 11:00～14:00               |
|     | 83  | 大衆酒場 げん                     | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1-37-9 ライオンズマンション1階       | ○                    | 営業時間：16:00～22:00 ※ランチ時はお弁当販売                     |
|     | 84  | タイ料理専門店 メリーベス               | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1-37-9 ライオンズマンション1階       | ○                    | 営業時間：11:00～14:00                                 |
|     | 85  | 新東京焼肉 遊心 ～宴～ 日本橋蛸殻町店        | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-2-2                  | ○                    | 営業時間：11:30～14:00/17:00～22:00                     |
|     | 86  | 日勝亭                         | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-2-2                  | ○                    | 営業時間：11:30～14:00/17:30～22:00                     |
|     | 87  | bar felix                   | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-5-4 日本橋栄ビル1F         | ○                    | 営業時間：月～金 11:30～13:30/18:00～24:00、土 18:00～23:00   |
|     | 88  | pivoine                     | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-0-9 高木ビル             | ○                    | 営業時間：11:30～15:00/18:00～23:00 ※土日祝定休日             |
|     | 89  | 淡路島直送 四季和食 百菜 ～hyakuna～ 人形町 | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-5 1F                 | ○                    | 営業時間：月～金 11:30～14:00/17:30～23:00、土・日 17:30～23:00 |
|     | 90  | てんてん 日本橋蛸殻町店                | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-1                    | ○                    | 永幼時間：11:30～14:00/17:00～23:30                     |
|     | 91  | プラナバルカ 水天宮                  | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-2 マルニシテラビル1F         | ○                    | 営業時間：11:30～14:00/18:00～23:30 ※日祝定休日              |
|     | 92  | シェルブル                       | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-8-1 3                | ○                    | 営業時間：7:00～14:30 ※日祝定休日                           |
|     | 93  | フルール                        | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-6-7                  | -                    | 不明                                               |
|     | 94  | ハシノクチ                       | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-9-3                  | ×                    | 営業時間：18:00～23:00 ※日祝定休日                          |
|     | 95  | ラビヨシュ                       | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-8-1                  | ×                    | 営業時間：17:30～23:00 ※日祝定休日                          |
|     | 96  | 日本橋ぼんぼり                     | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-5 オイスタービル            | ○                    | 営業時間：11:30～14:00/17:30～22:30 ※日祝定休日              |
|     | 97  | 翠蓮                          | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-8-9 宮前ビルディングB1       | ○                    | 営業時間：11:30～14:30/17:00～22:00                     |
|     | 98  | ととや山新                       | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-9-7                  | ○                    | 営業時間：月～金 11:30～14:00/17:00～23:00、土 11:00～14:00   |
|     | 99  | 天正                          | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-9-1                  | ○                    | 営業時間：月～金 11:30～14:30/18:00～20:30                 |
|     | 100 | ジョナサン 水天宮駅前店                | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-9-5                  | ○                    | 営業時間：7:00～23:30                                  |
|     | 101 | とんかつ喜多村                     | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-8-7                  | ○                    | 営業時間：11:30～15:00/17:00～20:00                     |
|     | 102 | Okonomiyaki KYOYA           | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-8-2                  | ×                    | 営業時間：18:30～21:30 ※土日祝定休日                         |
|     | 103 | 焼鳥ときわ 茅場町                   | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目6-5 小栗ビル1F             | ○                    | 営業時間：11:00～14:00/17:00～23:00 ※土日祝定休日             |
|     | 104 | 明華楼 日本橋店                    | 飲食店  | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目6-4 第三カネツビル B1F        | ○                    | 営業時間：11:00～15:00/17:00～23:00 ※土日祝定休日             |
|     | 105 | ファミリーマート 日本橋かきがら町店          | コンビニ | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-6                    | -                    | 24時間営業                                           |
|     | 106 | ローソン 日本橋蛸殻町店                | コンビニ | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目1-1                    | -                    | 24時間営業                                           |
|     | 107 | セブンイレブン 水天宮駅前店              | コンビニ | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-8-9                  | -                    | 24時間営業                                           |
|     | 108 | ミニストップ 日本橋蛸殻町店              | コンビニ | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目2-8-5                  | -                    | 24時間営業                                           |
|     | 109 | まいばすけっと 蛸殻町1丁目              | スーパー | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目1-8-4                  | -                    | 営業時間：8:00～23:00                                  |
|     | 110 | まいばすけっと 日本橋蛸殻町              | スーパー | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-7-1-2 パークアックス日本橋ステージ | -                    | 営業時間：8:00～23:00                                  |



## 【周辺地図】



東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩3分  
 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅 徒歩9分  
 東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅 徒歩11分  
 都営新宿線「浜町」駅 徒歩13分  
 リムジンバス「東京シティエアーターミナル」徒歩3分

