

# 空室募集一覧

(2026年1月1日現在)

## ご連絡先

【お問い合わせは直接、物件担当者へご連絡をお願い申し上げます】

山田：080-3496-3787 小山：080-3496-3973

関水：080-3586-7787 本郷：070-1455-3546

孫：080-3586-7707 奥村：080-4933-1482

宮嶋：080-4933-1762 中村：080-4933-1392

営業事務 市川：080-3586-7708



株式会社ベスト・プロパティ

〒108-0014 東京都港区芝4丁目13-3 PMO田町II 2階

PM事業部 リーシング課

宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(5) 第7051号

HP <https://bestproperty.co.jp/>

物件検索 <https://search.bestproperty.co.jp/>

NO	エリア	区分	物件名	交通			住所			規模	竣工年	区分	階数	募集面積 (坪)	入居時期	用途	賃料	共益費 月額坪単価	敷金	駐車場	備考	取引態様	担当
				線名	駅名	分	都道府県	市区町村	住居表示														
1	中央区		T-PLUS日本橋小伝馬町	日比谷線	小伝馬町	3	東京都	中央区	日本橋小伝馬町16番12号	地上9階	2022年4月		4F北	41.13	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	小山
				JR総武線快速	馬喰町	2							3F	85.60	2026/5/1								
				都営新宿線	馬喰横山	4																	
2	中央区		ラウンドクロス銀座2丁目	東京メトロ有楽町線	銀座一丁目	2	東京都	中央区	銀座2-11-8	地下1階/地上13階	2007年8月		11F	67.32	即日 申込	サービス店舗	相談	賃料に含む	12ヶ月	無		媒介	関水
3	港区		DaiwaA浜松町ビル	JR山手線・京浜東北線	浜松町	5	東京都	港区	浜松町1-9-10	地下2階/地上10階	1993年7月		8F②	63.89	即日	事務所	相談	4,000	12ヶ月	有		媒介	中村
4	港区		Daiwa麻布テラス	東京メトロ南北線	白金高輪	9	東京都	港区	南麻布3-20-1	地下1階/地上6階	2009年9月		3F	263.57	即日 申込	事務所	相談	4,000	12ヶ月	有		媒介	関水
5	港区		Daiwa麻布台ビル	東京メトロ日比谷線	神谷町	6	東京都	港区	麻布台2-3-3	地下2階/地上9階	1984年		2F	36.05	相談	事務所	相談	3,000	12ヶ月	有	-halfセットアップ	媒介	奥村
				都営大江戸線	赤羽橋	7																	
6	港区		青山サンクレストビル	東京メトロ銀座線	外苑前	2	東京都	港区	北青山二丁目13番5号	地下2階/地上8階	1979年9月		8F	224.42	即日 申込	事務所	相談	相談	12ヶ月	無	限定借期日 2026/9月末まで	媒介	奥村
				東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線	表参道	10							4F	199.70	即日								
7	港区		Daiwa芝大門ビル	JR線・東京モノレール	浜松町	7	東京都	港区	芝大門2-9-16	地下1階/地上7階	1996年11月		5F	110.99	2026/5/1	事務所	相談	4,000	12ヶ月	有		媒介	中村
8	千代田区		ラウンドクロス秋葉原	JR	秋葉原	2	東京都	千代田区	神田松永町4番地1	地下1階/地上11階	2004年2月		10F	76.65	2026/3/21 申込	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	本郷
				東京メトロ日比谷線									つくばエクスプレス	9F	76.65								
9	千代田区		MG市ヶ谷ビルディング	JR線	市ヶ谷	1	東京都	千代田区	五番町1番9号	地下1階/地上12階	2008年3月		1F	32.12	即日 申込	店舗	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	奥村
10	渋谷区		JMFビル渋谷03	各線	渋谷	3	東京都	渋谷区	道玄坂2-11-1	地下2階/地上9階	2009年10月		8F	159.86	2026/6/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	関水
				7F	159.86	2026/6/1																	
11	渋谷区		ラウンドクロス新宿	JR山手線/JR埼京線	新宿	5	東京都	渋谷区	代々木二丁目11番17号	地下2階/地上9階	2005年10月	NEW!	5F	161.68	2026/6/16	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	孫
12	新宿区		フロンティア新宿タワー	京王電鉄京王新線	初台	5	東京都	新宿区	新宿区西新宿3-9-7	地下1階/地上24階	2018年1月		405	44.33	2026/2/1	事務所	相談	賃料に含む	0ヶ月	有	フルセットアップオフィス	媒介	孫
				JR山手線/JR埼京線	新宿	13							404	44.5	2026/2/1								
13	新宿区		フロンティアグラン西新宿	JR山手線/JR埼京線	新宿	15	東京都	新宿区	西新宿3-7-30	地下3階/地上12階	1990年3月		8F①	93.2	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	6ヶ月	有	フルセットアップオフィス	媒介	孫
				東京地下鉄大江戸線	都庁前	9							1F①	50.48	即日								
14	渋谷区		Daiwa笹塚ビル	京王線	笹塚	7	東京都	渋谷区	笹塚1-64-8	地下1階/地上8階	1992年1月	NEW!	6FA	84.31	2026/5/1 申込	事務所	相談	4,000	12ヶ月	有		媒介	奥村
				京王線	代田橋	5							6FB	83.33	2026/3/11 申込								
15	渋谷区		Daiwa渋谷宮益坂ビル	JR線	渋谷	6	東京都	渋谷区	渋谷2丁目16-1	地下1階/地上12階	1988年12月		6F	106.91	即日 申込	事務所	相談	3,500	8ヶ月	有	2026年11月30日までの定借	媒介	関水
16	渋谷区		代々木フォレストビル	JR山手線・中央線	代々木	4	東京都	渋谷区	千駄ヶ谷5-18-20	地下1階/地上10階	1987年6月		2F	84.36	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	中村
17	品川区		Daiwa品川Northビル	京浜急行線	北品川	6	東京都	品川区	北品川1-8-11	地下1階/地上11階	1991年7月		7F	93.98	即日 申込	事務所	相談	3,000	8ヶ月	有		媒介	小山
18	目黒区		ARCO TOWER	JR山手線	目黒	5	東京都	目黒区	下目黒1-8-1	地下3階/地上19階	1991年10月		1102	300.05	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	山田
				東急目黒線									904	79.23	即日								
				東京メトロ南北線									501	86.24	即日								
				都営三田線									401	323.89	即日 申込								
19	江東区		FORECAST亀戸	亀戸線	亀戸	4	東京都	江東区	亀戸2-27-7	地下1階/地上8階	2010年9月		3F	122.41	2026/6/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	中村
20	三鷹市		ネオ・シティ三鷹	JR中央線・総武線	三鷹	1	東京都	三鷹市	下連雀三丁目35番1号	地下2階/地上14階	1993年9月		14F	186.05	2026/4/1 申込	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	奥村
				7F	186.05	2026/4/1 申込																	
21	豊島区		オリックス池袋ビル	JR各種	池袋	3	東京都	豊島区	南池袋1-19-6	地下1階/地上9階	2002年7月		5F	186.15	2026/4/1 申込	事務所	相談	相談	12ヶ月	有		媒介	関水
				東京メトロ各線									4F	186.15	2026/4/1								
22	埼玉市		ORE大宮ビル	JR線	大宮	5	埼玉県	さいたま市	大宮区宮町1丁目114番地1	地下2階/地上8階	1987年7月		7A	71.87	即日	事務所	相談	相談	12ヶ月	有		媒介	孫
				3(2)C									52.76	2026/4/1									
				2									34.33	2026/4/1 申込									
				B1									222.19	即日 申込									
23	埼玉市		大宮下町1丁目ビル	JR線	大宮	6	埼玉県	さいたま市	大宮区下町1丁目8番地1	地上8階	2009年8月		5F(2)	65.94	2026/3/11	事務所	相談	相談	12ヶ月	有		媒介	孫
24	神奈川県	受託	プライム新横浜ビル	JR横浜線・新幹線	新横浜	3	神奈川県	横浜市港北区	新横浜2-3-19	地下2階/地上10階	1995年3月		5FA	128.00	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	2025/11/20より弊社窓口になりました	媒介	本郷
25	神奈川県		センター南ビル	横浜市営地下鉄	センター南	1	神奈川県	横浜市	都筑区茅ヶ崎中央3-1	地下3階/地上4階	1998年10月		2F⑥	158.35	2026/4/1 申込	事務所	相談	相談	12ヶ月	有		媒介	本郷
				B1F(1)									180.27	即日									
				B2F(2)									12.61	即日									
26	新潟県		ホテルサンルート新潟	JR線	新潟	3	新潟県	新潟市	中央区東大通1-11-25	地下1階/地上14階	1992年8月		B1F	133.86	相談	店舗	相談	相談	相談	有	新潟の問合せ先 (株)リビングギャラリー 事業テナント部 担当：菅川様 新潟県新潟市中央区米山4丁目1-28 藤巻ビル1階 TEL：025-250-7933 FAX：025-242-1338 定休日：水曜日・日曜日 営業時間：09:00~18:00	媒介	島田

※賃料・共益費には別途消費税がかかります  
※契約済みの際はご了承ください