

# 空室募集一覧

( 2025年12月1日現在)



株式会社ベスト・プロパティ

名古屋支店 お問合せ : 052-253-8286

宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(4) 第7051号

<https://bestproperty.co.jp/>

NO	エリア	区分	物件名	住所		規模	竣工年	区分	階数	募集面積 (坪)	入居時期	用途	賃料	共益費 月額坪単価	敷金	駐車場	備考	取引態様	担当
				住居表示															
1	中区		★新築★ 名古屋伏見Kフロンティア	錦2-15-22	地下1階/地上13階	2025年10月			13階⑤/⑥	176.97	相談	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	5年定借 詳細はお問い合わせ ください	媒介 山田	
									4階	439.91	商談有	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									3階	439.91	商談有	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									駐車場	空40台				40,000~50,000					
2	中区		名古屋伏見サンケイビル (旧関電不動産伏見ビル)	栄1-8-16	地上13階	2021年11月			3階C	49.35	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介 杉山	
									6階ABCD	204.60	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									11階CD	102.30	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									駐車場	空35台				40,000 45,000					
3	中区		ラウンドテラス伏見	錦1-17-26	地下2階/地上10階	2009年6月			405	50.32	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	普通借 1階店舗 重・軽飲食相談可 (給排水OK)	媒介 杉山	
									601	56.80	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									駐車場	空4台				35,000					
															2ヶ月				
4	中村区		EDGE名駅 (旧NMF名古屋柳橋ビル)	名駅南1-16-28	地下2階/地上12階	1991年3月	NEW		2階	24.57	4月下旬	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介 杉山	
									3階	64.14	2026/5/26	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									4階	37.35	3月下旬	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月				
									駐車場	空4台					3ヶ月				

5	中区		ORE錦二丁目ビル	錦2-4-15	地上13階	2012年8月	3階	60.11	2026/6/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	FR4ヶ月相談可	媒介	山田	
							7階	366.12	2026/7/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
							駐車場	空3台			40,000		2ヶ月					
6	中区		名古屋伊藤忠ビル	錦1-5-11	地下2階/地上9階	1981年2月	617	19.45	2026/5/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	5年定借 (中途解約相談可) FR相談可	媒介	山田	
							駐車場	空5台			40,000		3ヶ月					
							6階西	100.88	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
7	中区		オリックス名古屋錦ビル	錦1-5-13	地上16階	2007年1月	駐車場	空3台			40,000		2ヶ月	有		媒介	山田	
							303	71.13	2025/12/18	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月		FR6ヶ月相談可	媒介	山田	
							8階	238.28	2026/1/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
8	中区		パシフィックスクエア名古屋錦	錦2-5-12	地上8階	2008年3月	駐車場	空5台			40,000		2ヶ月	有		媒介	山田	
							2階	153.66	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月		10年定借 (中途解約可・再契約可)	媒介	杉山	
							駐車場		相談		35,000							
9	中区		名古屋伏見ビル	錦2-13-30	地上9階	2008年5月	4階	23.63	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有		媒介	杉山	
							駐車場	空5台			30,000		1ヶ月					
							7階	16.45	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	10年定借	媒介	山田	
10	豊橋市		MUS豊橋ビル	駅前大通1-27	地下2階/地上6階/駐車2階	1970年9月	8階	17.24	2025/12/21	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	10年定借	媒介	山田	
							駐車場	空0台			30,000		1ヶ月					
							9階	17.27	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
11	豊橋市		トヨハシセンタービル	駅前大通3-52-1	地上6階	1985年1月	NEW	10階	16.45	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月	有	10年定借	媒介	山田
							11階	17.24	2025/12/21	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
							12階	17.27	2026/4/1	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
12	中区		清風ビル	丸の内3-21-25	地下2階/地上9階/駐車1階	1984年3月	B1F店舗	11.56	即日	店舗	相談	賃料に含む	15ヶ月	有	定借年数相談 地下店舗居抜きスケルトン相談 駐車場外部貸可 ※法人契約限定	媒介	山田	
							駐車場	空5台			35,000		1ヶ月					
							13階	36.53	即日	事務所	相談	賃料に含む	12ヶ月					
13	三重県		四日市諏訪町ビル	諏訪町4-5	地上9階	1980年3月	NEW	14階	4.67			6,000		有	10年定借 (中途解約可・再契約可)	媒介	杉山	
							15階	2.75			6,000							
							16階	2.75			6,000							
							17階	2.75			6,000							
							駐車場	空9台	相談		20,000		1ヶ月					

14	中区	名古屋SIビル	錦1-7-32	地上9階/塔屋1階	1991年4月								有		媒介	杉山
15	中村区						駐車場	空2台	相談	35,000		1ヶ月				
16	三重県	FORECAST四日市 (Ild_ II YOKKAICHI)	鶴の森1-5-17	地上7階	2022年10月		駐車場	空1台		40,000		3ヶ月	有	詳細はお問い合わせ ください	媒介	山田
										40,000		3ヶ月				

満室御礼！

※賃料・共益費には別途消費税がかかります

※契約済みの際はご了承願います