

空室募集一覧

( 2025年8月1日現在 )

ご連絡先

8月25日以降固定電話廃止となります

【お問い合わせは直接、物件担当者へご連絡をお願い申し上げます】

山田：080-3496-3787 小山：080-3496-3973

関水：080-3586-7787 本郷：070-1455-3546

孫：080-3586-7707 奥村：080-4933-1482

宮嶋：080-4933-1762 中村：080-4933-1392



株式会社ベスト・プロパティ

PM事業部 リーシング課

宅地建物取引業免許 国土交通大臣免許(4) 第7051号

HP <https://bestproperty.co.jp/>

物件検索 <https://search.bestproperty.co.jp/>

| NO | エリア  | 区分 | 物件名                      | 交通                                    |                            |                  | 住所   |       |                | 規模         | 竣工年      | 区分           | 階数                                | 募集面積<br>(坪)                          | 入居時期                                    | 用途                       | 賃料                   | 共益費<br>月額坪単価                     | 敷金                           | 駐車場 | 備考                                                                                                                                             | 取引態様 | 担当 |
|----|------|----|--------------------------|---------------------------------------|----------------------------|------------------|------|-------|----------------|------------|----------|--------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
|    |      |    |                          | 線名                                    | 駅名                         | 分                | 都道府県 | 市区町村  | 住居表示           |            |          |              |                                   |                                      |                                         |                          |                      |                                  |                              |     |                                                                                                                                                |      |    |
| 1  | 中央区  |    | Daiwaリバーゲート              | 東京メトロ半蔵門線<br>東京メトロ日比谷線<br>都営浅草線       | 水天宮前<br>人形町                | 3<br>9           | 東京都  | 中央区   | 日本橋箱崎町36番2号    | 地下2階/地上20階 | 1994年2月  |              | 2FA                               | 26.62                                | 2025/9/13 申込                            | 事務所                      | 相談                   | 5,500                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 小山 |
| 2  | 中央区  |    | T-PLUS日本橋小伝馬町            | 日比谷線<br>JR 総武線快速<br>都営新宿線             | 小伝馬町<br>馬喰町<br>馬喰横山        | 3<br>2<br>4      | 東京都  | 中央区   | 日本橋小伝馬町16番12号  | 地上9階       | 2022年4月  |              | 4F北                               | 41.13                                | 2025/10/1                               | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 小山 |
| 3  | 中央区  |    | 日本橋本町1丁目ビル               | 東京メトロ銀座線・半蔵門                          | 三越前                        | 4                | 東京都  | 中央区   | 日本橋本町1-9-13    | 地下1階/地上10階 | 2006年3月  | NEW!         | 10F                               | 157.58                               | 2026/1/1                                | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 中村 |
| 4  | 中央区  |    | 日本橋イーストビル                | JR総武快速線<br>都営浅草線<br>都営新宿線<br>JR総武線    | 馬喰町<br>東日本橋<br>馬喰横山<br>浅草橋 | 2<br>4<br>6<br>6 | 東京都  | 中央区   | 東日本橋2-24-14    | 地上8階       | 1990年10月 | NEW!         | 8F                                | 88.96                                | 2026/1/1                                | 事務所                      | 相談                   | 相談                               | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 宮嶋 |
| 5  | 港区   |    | DaiwaA浜松町ビル              | JR山手線・京浜東北線                           | 浜松町                        | 5                | 東京都  | 港区    | 浜松町1-9-10      | 地下2階/地上10階 | 1993年7月  |              | 8F㊷                               | 63.89                                | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 4,000                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 奥村 |
| 6  | 港区   |    | Daiwa麻布テラス               | 東京メトロ南北線<br>都営三田線                     | 白金高輪                       | 9                | 東京都  | 港区    | 南麻布3-20-1      | 地下1階/地上6階  | 2009年9月  |              | 3F                                | 263.57                               | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 4,000                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 関水 |
| 7  | 港区   |    | ラウンドクロス田町                | JR山手線・京浜東北線                           | 田町                         | 3                | 東京都  | 港区    | 芝五丁目31番19号     | 地上10階      | 1986年1月  |              | 3F(A1)                            | 72.17                                | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 宮嶋 |
| 8  | 港区   |    | ラウンドクロス六本木               | 都営大江戸線<br>東京メトロ日比谷線                   | 六本木                        | 2                | 東京都  | 港区    | 六本木7-14-23     | 地下2階/地上6階  | 2009年5月  | NEW!         | 5F<br>4F                          | 206.73<br>250.50                     | 2026/7/1<br>2026/7/1                    | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 本郷 |
| 9  | 港区   |    | 青山サンクレストビル               | 東京メトロ銀座線<br>東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線        | 外苑前<br>表参道                 | 2<br>10          | 東京都  | 港区    | 北青山二丁目13番5号    | 地下2階/地上8階  | 1979年9月  | NEW!<br>NEW! | 8F<br>6F<br>5F<br>4F              | 224.42<br>234.10<br>75.96<br>199.70  | 2025/10/1<br>即日<br>即日 申込<br>2025/10/1   | 事務所                      | 相談                   | 相談                               | 12ヶ月                         | 無   | 限定定借期日<br>2026/9末までに1年間延長                                                                                                                      | 媒介   | 奥村 |
| 10 | 港区   |    | 虎ノ門桜ビル                   | 日比谷線<br>三田線                           | 神谷町<br>御成門                 | 5<br>5           | 東京都  | 港区    | 虎ノ門3丁目22-1     | 地下1階/地上6階  | 1983年7月  |              | 6 F㊸                              | 76.48                                | 2025/11/1 申込                            | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 無   |                                                                                                                                                | 媒介   | 本郷 |
| 11 | 千代田区 |    | MG市ヶ谷ビルディング              | JR線<br>東京メトロ有楽町線・南北線                  | 市ヶ谷                        | 1                | 東京都  | 千代田区  | 五番町1番9号        | 地下1階/地上12階 | 2008年3月  |              | 11F<br>9F<br>5F<br>1F             | 43.00<br>51.40<br>51.49<br>32.12     | 2025/11/1 申込<br>即日 申込<br>即日 申込<br>即日 申込 | 事務所<br>事務所<br>事務所<br>店舗  | 相談<br>相談<br>相談<br>相談 | 賃料に含む<br>賃料に含む<br>賃料に含む<br>賃料に含む | 12ヶ月<br>12ヶ月<br>12ヶ月<br>12ヶ月 | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 奥村 |
| 12 | 新宿区  |    | フロンティア新宿タワー              | 京王電鉄京王新線<br>JR山手線/JR埼京線<br>東京地下鉄大江戸線  | 初台<br>新宿<br>都庁前            | 5<br>13<br>11    | 東京都  | 新宿区   | 新宿区西新宿 3-9-7   | 地下1階/地上24階 | 2018年1月  | NEW!         | 405<br>404                        | 44.33<br>44.5                        | 2026/2/1<br>2026/2/1                    | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 0ヶ月                          | 有   | セットアップオフィス                                                                                                                                     | 媒介   | 孫  |
| 13 | 新宿区  |    | フロンティアグラン西新宿             | JR山手線/JR埼京線<br>東京地下鉄大江戸線              | 新宿<br>都庁前                  | 15<br>9          | 東京都  | 新宿区   | 西新宿3-7-30      | 地下3階/地上12階 | 1990年3月  |              | 11F㊷<br>1 F㊸                      | 58.28<br>50.48                       | 2026/1/1<br>2025/10/1                   | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 6ヶ月                          | 有   | セットアップオフィス                                                                                                                                     | 媒介   | 孫  |
| 14 | 新宿区  |    | 市ヶ谷科学技術<br>イノベーションセンタービル | JR中央総武線                               | 市ヶ谷                        | 4                | 東京都  | 新宿区   | 市谷田町3-8        | 地上12階      | 2021年6月  |              | 5F                                | 46.47                                | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 8ヶ月                          | 無   | ハーフセットアップ                                                                                                                                      | 媒介   | 孫  |
| 15 | 渋谷区  |    | Daiwa渋谷宮益坂ビル             | JR線                                   | 渋谷                         | 6                | 東京都  | 渋谷区   | 渋谷2丁目16-1      | 地下1階/地上12階 | 1988年12月 |              | 6F                                | 106.91                               | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 3,500                            | 8ヶ月                          | 有   | 2026年11月30日までの定借                                                                                                                               | 媒介   | 関水 |
| 16 | 渋谷区  |    | Daiwa神宮前ビル               | 東京メトロ銀座線<br>東京メトロ銀座・<br>半蔵門・千代田線      | 外苑前<br>表参道                 | 8<br>10          | 東京都  | 渋谷区   | 神宮前2-4-11      | 地下1階/地上4階  | 1997年12月 | NEW!         | 4 F                               | 143.29                               | 2026/1/1 申込                             | 事務所                      | 相談                   | 3,000                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 本郷 |
| 17 | 渋谷区  |    | 代々木フォレストビル               | JR山手線・中央線                             | 代々木                        | 4                | 東京都  | 渋谷区   | 千駄ヶ谷5-18-20    | 地下1階/地上10階 | 1987年6月  |              | 2F                                | 84.36                                | 2025/12/1                               | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 中村 |
| 18 | 品川区  |    | 天王洲ファーストタワー              | 東京モノレール<br>りんかい線                      | 天王洲アイル<br>天王洲アイル           | 1<br>3           | 東京都  | 品川区   | 東品川2-2-4       | 地下2階/地上27階 | 1991年8月  |              | 5F南                               | 151.95                               | 2025/8/18 申込                            | 事務所                      | 相談                   | 6,000                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 小山 |
| 19 | 品川区  |    | Daiwa品川Northビル           | 京浜急行線                                 | 北品川                        | 6                | 東京都  | 品川区   | 北品川1-8-11      | 地下1階/地上11階 | 1991年7月  |              | 7F                                | 93.98                                | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 3,000                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 小山 |
| 20 | 品川区  |    | 西五反田8丁目ビル                | JR山手線・都営浅草線<br>東急池上線                  | 五反田<br>大崎広小路               | 5<br>3           | 東京都  | 品川区   | 西五反田8-3-16     | 地下1階/地上9階  | 1993年12月 |              | 6F                                | 109.15                               | 即日                                      | 事務所                      | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 宮嶋 |
| 21 | 目黒区  |    | ARCO TOWER               | J R 山手線<br>東急目黒線<br>東京メトロ南北線<br>都営三田線 | 目黒                         | 5                | 東京都  | 目黒区   | 下目黒1-8-1       | 地下3階/地上19階 | 1991年10月 |              | 1102<br>501<br>401<br>402         | 300.05<br>862.24<br>323.89<br>280.33 | 相談<br>相談<br>相談<br>相談 商談中                | 事務所<br>事務所<br>事務所<br>事務所 | 相談                   | 賃料に含む                            | 12ヶ月                         | 有   | ホテル雅叙園東京の敷地内に立地する目黒区<br>を代表とするランドマークビル                                                                                                         | 媒介   | 山田 |
| 22 | 豊島区  |    | オリックス池袋ビル                | JR各線<br>東京メトロ各線<br>西武池袋線<br>東武東上線     | 池袋                         | 3                | 東京都  | 豊島区   | 南池袋1-19-6      | 地下1階/地上9階  | 2002年7月  |              | 5F<br>4F<br>3F㊷                   | 186.15<br>186.15<br>85.78            | 2026/4/1<br>2026/4/1 申込<br>2025/10/1    | 事務所<br>事務所<br>事務所        | 相談                   | 相談                               | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 関水 |
| 23 | 埼玉市  |    | ORE大宮ビル                  | JR線                                   | 大宮                         | 5                | 埼玉県  | さいたま市 | 大宮区宮町1丁目114番地1 | 地下2階/地上8階  | 1987年7月  |              | 8E<br>7A<br>5D<br>B1              | 53.3<br>71.87<br>69.22<br>222.2      | 即日 申込<br>即日<br>即日 申込<br>即日 申込           | 事務所<br>事務所<br>事務所<br>店舗  | 相談                   | 相談                               | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 孫  |
| 24 | 埼玉市  |    | 大宮宮町ビル                   | JR線                                   | 大宮                         | 5                | 埼玉県  | さいたま市 | 大宮区宮町一丁目109番地1 | 地上9階       | 2008年9月  |              | 1F                                | 91.2                                 | 2025/11/30 申込                           | 店舗                       | 相談                   | 相談                               | 12ヶ月                         | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 孫  |
| 25 | 神奈川県 |    | センター南ビル                  | 横浜市営地下鉄<br>グリーンライン                    | センター南<br>センター北             | 1<br>14          | 神奈川県 | 横浜市   | 都筑区茅ヶ崎中央3-1    | 地下3階/地上4階  | 1998年10月 |              | 2F㊸<br>B1F(1)<br>B1F(2)<br>B2F(2) | 158.35<br>180.27<br>153.4<br>12.61   | 2026/4/1<br>即日<br>即日<br>即日              | 事務所<br>相談<br>相談<br>相談    | 相談                   | 相談                               | 相談                           | 有   |                                                                                                                                                | 媒介   | 本郷 |
| 26 | 新潟県  |    | ホテルサンルート新潟               | JR線                                   | 新潟                         | 3                | 新潟県  | 新潟市   | 中央区東大通1-11-25  | 地下1階/地上14階 | 1992年8月  |              | B1F                               | 133.86                               | 相談                                      | 店舗                       | 相談                   | 相談                               | 相談                           | 有   | 新潟の問合せ先<br>(株)リビングギャラリー 事業テナント部<br>担当：皆川様<br>新潟県新潟市中央区米山4丁目1-28 藤巻ビル1階<br>TEL：025-250-7933<br>FAX：025-242-1338<br>定休日：水曜日・日曜日 営業時間：09:00～18:00 | 媒介   | 島田 |

※賃料・共益費には別途消費税がかかります  
※契約済みの際はご了承ください